

Bestyrelsesmødereferat 5. oktober 2020

Til stede: Claus, Rasmus, Jannie, Leif, Malene, Sævar, Mette

1. Rottebekæmpelse i afdelingen

Der er blevet konstateret rotter i nogle gamle kloakrør i gård C. Rørene er nu blevet proppet af, så problemet burde være løst.

Slyngplanterne i gårdene er gode gemmesteder for rotterne, og der er tilfælde, hvor rotterne har kravlet op på 1. sal, så planterne bliver derfor fjernet efter anbefaling fra kommunens rottefænger.

Kommunens rottefænger vurderer, at Skelagergårdene ikke har et egentligt rotteproblem på nuværende tidspunkt, og der vil holdt øje med situationen.

2. Træer på p-pladser

Træerne ved parkeringspladsen fortsætter med at være et problem for de parkerede biler.

Bestyrelsen ønsker en grøn helhedsplan for området. Denne plan bør indeholde en overordnet vision om hvordan områderne mellem gårdene skal se ud og en tilfredsstillende erstatning af træerne ved parkeringspladserne. Bestyrelsen ønsker inddragelse af et professionelt havefirma, som i samarbejde Skelagergårdene lægger en plan.

3. Igangværende / kommende projekter

Etablering af de nye molokker igangsættes i uge 43.

Arbejdet med udskiftning af belysning i kælderne er gået i gang og forløber planmæssigt.

Arbejdet med at udskifte tagplader på garagerne er i gang og forløber planmæssigt.

Arbejdet med faldstammer fortsætter. Forventet opstart af femte etape i gård C er den 9. november.

4. Bemanding i afdelingen

I forbindelse med omorganisering af medarbejderne har Jens Fuglsang sagt ja til at overtage jobbet som serviceleder i Grønnegården. Jens har været med i udviklingen af driftssamarbejdet omkring Multihuset og tager de gode erfaringer med i Grønnegården.

Jobbet som afløser for serviceleder i driftssamarbejdet omkring Multihuset er pr. 1. oktober 2020 overtaget af Allan Højrup. Allan kommer fra en stilling i Grønnegården og har mere end 28 års erfaring fra branchen. Allan overtage en række af de opgaver som Jens har varetaget i tæt samarbejde med Henrik.

Vi takker Jens for et godt samarbejde og ønsker ham held og lykke med sin nye stilling.

5. Oversigtsforhold ved stier

Det er blevet besluttet, at der opsættes trafikspejl ved indgange fra

Skelagervej ind mod gård D.

6. Evt.

Bestyrelsen oplever stadigvæk mange måger nogle steder på trods af mågeindsatserne i området. Der tages kontakt til falkoneren for at høre en professionel vurdering af situationen.

Claus og Jannie vil prøve at lave forbedringer til beboerbladet. Bestyrelsen opfordrer til at indsende nyheder, billeder, osv. til bladet.